



# Реальное



декабрь 7/2013

КОЛПИНО/ТОСНО



ЦЕННАЯ ИНФОРМАЦИЯ

# Время



1 - USD 32.6710 руб.  
1 - EUR 44.7005 руб.

## The Real time's

«РВ» - СОЦИАЛЬНО-ДЕЛОВОЕ ИЗДАНИЕ КОЛПИНСКОГО РАЙОНА ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПАРТНЕР



### НОВОГОДНЯЯ ОТКРЫТКА: ОТКРЫТОЕ ОБРАЩЕНИЕ КОЛЛЕКТИВА РЕДАКЦИИ И ПАРТНЕРОВ ИЗДАНИЯ С ОФИЦИАЛЬНЫМИ ПОЗДРАВЛЕНИЯМИ К ЧИТАТЕЛЯМ С НОВЫМ 2014 ГОДОМ.

**От редакции:**

**Уважаемые земляки, дорогие читатели!** социально-делового издания «Реальное Время», творческий коллектив редакции искренне поздравляет Вас с наступающим Новым 2014 годом и от всей души желает Вам в новом году исполнения желаний, достижения поставленных перед собой целей,

новых свершений, больших и малых побед, семейного благополучия и безграничного счастья. Уверены, что наша газета в 2014 году станет для Вас надежным спутником, в котором Вы всегда сможете почерпнуть интересную и актуальную информацию, найти ответы на интересующие Вас вопросы, узнать новое или

малоизвестное о нашем городе, районе, горожанах; по diskutieren на проблемные темы, открыть нечто полезное не только для себя, но и для Вашего бизнеса или любимого дела. Приоткрывая завесу концепции издания на 2014 год, рады сообщить Вам, что с газетой произойдут приятные изменения и метаморфозы:

будет презентован официальный сайт издания, версия для мобильных устройств, каждый номер будет дополняться и видеOVERсией, что позволит ознакомиться с контентом людям с плохим зрением или просто тем, у кого не было возможности уделить несколько минут печатному варианту; в коллектив вольются новые талантливые журнали-

сты, будет введена должность общественного помощника редактора и ряд других изменений, которые, мы надеемся, сделают нас еще ближе и полезнее друг другу.

**С Новым 2014 годом!**  
Коллектив редакции  
«The Real time's»  
Издательского Дома  
«Актив-info Media Group»

К поздравлениям с наилучшими пожеланиями присоединяются партнеры издания и рекламодатели: ОАО «Бинбанк», ООО «Эльва Моторс», ИБС Группа Компаний (Гатчинские поместья), агентство путешествий «Интересный город», интернет портал «Kolpinoinfo.ru», группа компаний «Актив», лечебно-диагностический центр «Север-Запад» и др.



**С наступающим Новым годом, дорогие Земляки!**  
Вот еще один год прощается с нами. Мы невольно вспоминаем приятное и не очень, веселое и грустное, осмысливаем сделанное, намечаем планы на будущее. Совсем скоро уляжется суeta напряженных финальных дней уходящего года, и мы соберемся в компании родных и близких за нарядным праздничным столом. Пожалуй, это самые теплые и душевные мгновения, которые мы переживаем в кругу очень дорогих нам людей. Говорят, приходит год Лошади - трудолюбивого и одновременно грациозного животно-

го, любящего работать, быть в форме, восхищать и очаровывать, значит, придется потрудиться на славу!  
Сумбурны и прекрасны предпраздничные мысли и хлопоты, так погрузимся же в эту суету с головой, от души насладимся огнями, мишурой, запахами хвои и мандаринов, шумом магазинов, гомоном толпы. Дорогие мои земляки! Призываю вас: встречайтесь, общайтесь, гуляйте, смейтесь, приходите на ночное новогоднее гулянье в Городской сад! Встретим праздник радостно и безмятежно, а главное - встретим его вместе!  
И конечно же, от всей души желаю вам в новом году счастья, здоровья, уюта и тепла, и что очень важно: интересной и насыщенной жизни! С наступающим Новым годом!

*Ваш депутат,  
Елена Киселёва.*



**Дорогие друзья!**  
Подходит к концу еще один год, а значит, впереди светлый и яркий, волшебный и любимый всеми нами праздник - Новый год!  
Наступающий год - год Лошади. Это время, когда от нас потребуются настойчивость в достижении целей, а значит, крепкое здоровье и устойчивый иммунитет.  
Наступающий год обещает быть интересным и насыщенным, богатым на перемены, и для того чтобы многого достичь, нам потребуются за повседневными заботами и трудами не забывать о добром отношении к другим людям. Конечно,

прежде всего, в нашем внимании и любви нуждаются наши близкие. Новогодние каникулы - прекрасная возможность позаботиться об их здоровье, физическом состоянии и гармонии. Чем гармоничнее будет наша жизнь, в семье и на работе, в отношениях с другими людьми и внутри нас самих, тем более благополучной и успешной она будет. Гармония означает баланс организма, который мы называем здоровьем. Восстановление этой гармонии и есть главная цель нашего центра, к которой мы стремимся вместе с вами - нашими пациентами и друзьями.  
В канун наступающего праздника от себя, от всех врачей и руководства нашей клиники сердечно поздравляю вас с Новым годом! Желаю вам душевной гармонии, крепкого здоровья, прочной опоры в жизни и успехов в ваших начинаниях!

Желать здоровья - хороший тон, дарить здоровье - дар, указать путь к нему - отличный подарок.

**Счастья вам и здоровья, дорогие друзья. С наступающим Новым годом!**

*Главный врач  
Лечебно-диагностического  
Центра «Северо-Запад»  
Ф. Барановский*



**ЗАО "ЛЕЧЕБНО-ДИАГНОСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "СЕВЕРО-ЗАПАД"**  
Лицензия 78-01-003698

**МРТ, ДИАГНОСТИКА ПОЗВОНОЧНИКА, СУСТАВОВ И ГОЛОВНОГО МОЗГА!**

Рекомендации и лечение!  
Квалифицированная помощь врачей-специалистов в области ортопедии, травматологии, неврологии, нейрохирургии, аллергологии дневной стационар, физиотерапия, исправление позвоночника, все виды классического и лечебного массажа, иглоукалывания. Индивидуальный подбор ортопедических стелек.

ПОЗВОНИТЕ И ЗАПИШИТЕСЬ НА МРТ ПРЯМО СЕЙЧАС!  
ТЕЛ. 244-88-47

www.premed-kolpino.ru  
Колпино, 6-й Трудацкий, 18 к. 5

*"Нет работы тяжелее, чем победить над болью - мы делаем ее ХОРОШОЙ!"*

**МЫ ЖЕЛАЕМ СЧАСТЬЯ ВАМ**





Мария  
Чебыкина  
@mazarellacom

# Новогодняя ярмарка или подарки и угощения в стиле «Хэнд-мэйд»

## «ШОКОЛАДНЫЙ РЕТРО-АВТО»

Какие бы предпочтения кто не отдавал различным вариантам встречи Нового года: за рубежом на пляже или в тайге с ружьем и в собачьей упряжке, в Саблинских пещерах при вечных +6 или в свободном падении с парашютом за спиной, в шикарном ресторане или в сауне в шумной компании, - он в любом случае не увернется от домашних посиделок с приглашением гостей.

Это Россия, а в России, помимо Нового года, есть Рождество и, непонятный и таинственный для иностранца, Старый Новый год. Так что от резки салатиков, приготовления вторых блюд и желаний и на этот раз удивить гостей не уйдет никто. Возможно, в нашем обществе и появились любители пригласить профессионального шеф-повара для подготовки домашнего

ужина, но чаще всего даже они отодвигают его в сторону с привычным и непоколебимым: «Уйди, я – сам!» Поэтому сегодняшняя статья, точнее подборка публикаций, собранных из разных источников, станет для многих руководством к действию по удивлению Ваших гостей своими кулинарными изысками в стиле «Хэнд мэйд». Итак, одеваем фартук. Поехали!

Прежде всего, нужно уди-

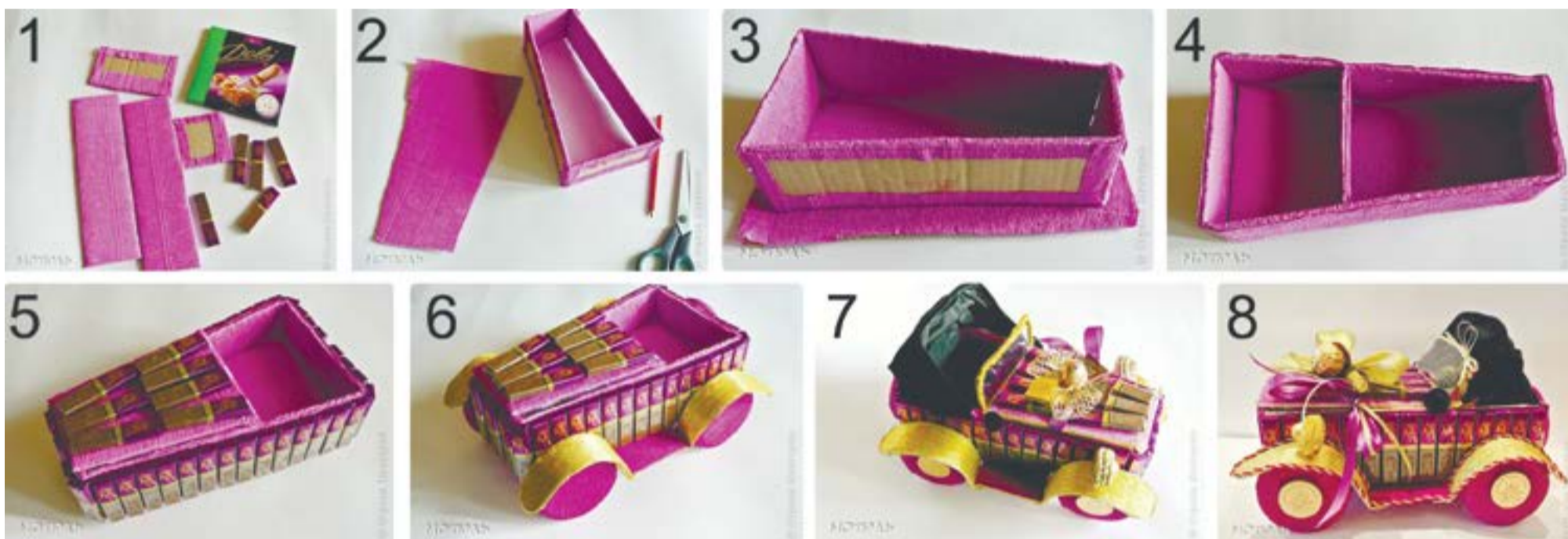
вить гостей. Для этого необходимо с первых минут гостевого приема предъявить им чего-нибудь эдакое даже на аперитив. Покопавшись в кулинарных книгах, подборках рецептов и просторах Рунета мы выбрали это: «Шоколадный ретро-авто». (спасибо сайту [stranamasterov.ru](http://stranamasterov.ru))

Для создания кулинарно-декоративного шедевра

**Вам понадобится:**

• любой картон, 2-3 листа

гофрированной бумаги  
• карандаш простой и ножницы  
• набор шоколадных конфет Dolci или Mercy (возможны любые другие в том же стиле упаковки)  
• иголка, нитка, клей (канцелярский, ПВА или качественный клей-карандаш)  
• дополнительно: возможно, пластиковая бутылка 0,5 л., кусочек ткани или замши



## «БАРБЕКЮ» ИЗ АРБУЗА И ФРУКТОВЫЕ «КЕБАБЫ»

После того как Ваши гости отведали на аперитив хорошего шампанского с горьким шоколадом, можно переходить к холодным закускам. В качестве холодных закусок в данной подборке мы предлагаем Вам отказаться от традиционных салатов и попробовать поэкспериментировать с (не удивляйтесь) арбузом, огурцом и зубочистками.

Предлагаем на Ваш суд: «Барбекю» из арбуза и фруктовые «кебабы» (спасибо сайту [sheknows.com](http://sheknows.com))

**Ингредиенты и расходные материалы:**

- 1 круглый арбуз
- 3 стебля сельдерея (замочить в холодной воде на ночь и убрать в холодильник для придания жесткости)
- ежевика (для «угля»)
- фруктовое ассорти для кебабов (дыня, клубника, киви, черника, виноград, ананас и шарики из арбуза)
- небольшой огурец или цуккини
- деревянные шпажки
- зубочистки

**Приготовление:**

1. Сделать три отверстия в нижней части арбуза (немного меньше, чем размер стеблей сельдерея).
2. Разрезать арбуз на 2 части. Нижняя часть должна быть немного больше верхней.
3. Сделать шарики из арбузной мякоти специальной ложкой.
4. Из шпажек сделать решетку гриля.
5. Удалить на время шпажку и на дно арбуза насыпать ежевику (это будет

«уголь»). Вернуть шпажку обратно.

6. Обрезать деревянные шпажки кусочками или кухонными ножницами, чтобы они стали на одном уровне с кожурой.

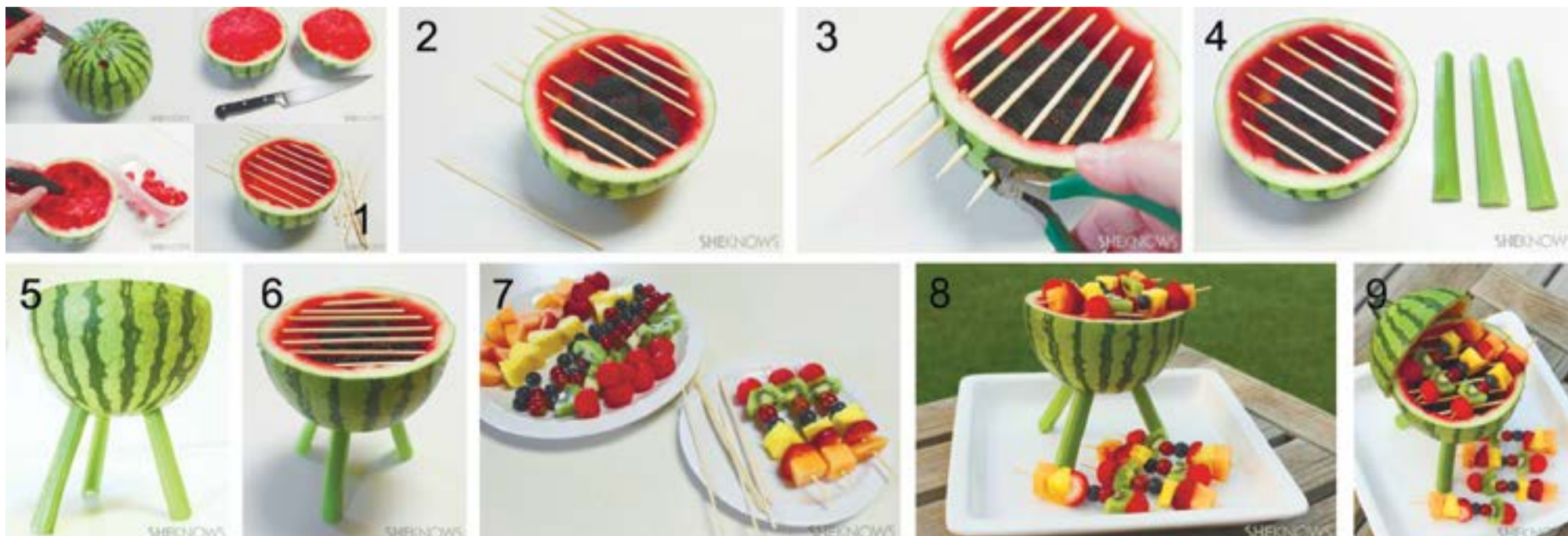
7. Вставить три стебля сельдерея в отверстия на нижней части арбуза. Для обеспечения дополнительной устойчивости можно вставить деревянные шпажки для «ножек гриля» и скрыть их стеблями сельдерея.

8. Сделать фруктовый ке-

баб с небольшими кусочками дыни, клубники, киви, черники, винограда, ананаса и шариков арбуза.

9. Поместить фруктовые кебабы на гриль и около него.

10. Чтобы сделать крышку гриля, приложите небольшой кусочек огурца или кабачка на верхнюю часть арбуза и закрепите её зубочистками. Крышку можно закрепить сбоку нижней части арбуза с помощью зубочисток. Приятного аппетита Вам и Вашим гостям!





## БАНОЧКА С СЮРПРИЗОМ В ПОДАРОК

Что ж, если мы перешли на романтику, тогда продолжим, пожалуй, пищевой духовной и попробуем приготовить подарки для своих гостей, друзей и любимых своими руками, но в стиле, которому способны будут позавидовать именитые дизайнеры.

Очень простой подарок можно собрать буквально из ничего!

Для подарка нам понадобятся:

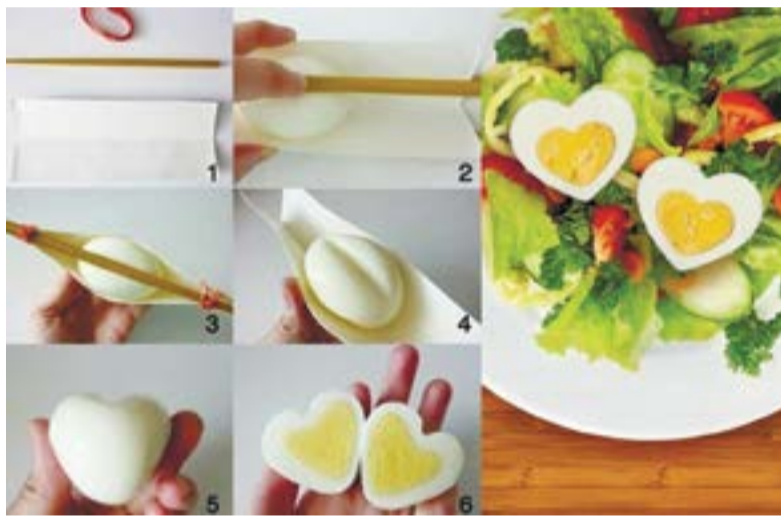
- симпатичная банка с закручивающейся крышкой, желателно мягкой (чтобы вырезать верхнюю часть)
- красные конфеты
- бальзам для губ
- вязаные перчатки

- кольцо (если Вы уже готовы к этому)

- пару небольших шоколадок

- нитки и немного ткани для коньков!

Для начала из мягкой несъпучей ткани (фетр, например) вырезаем заготовку для коньков. Сшиваем ее по типу шнуровки красной ниткой и крепим скрепку вот таким образом. У нас получается пара коньков. А потом начинаем укладывать в банку все наши подарочки. Начните с перчаток (в безымянный пальчик можно положить колечко), затем шоколад, бальзам и конфеты, закручиваем крышку и готово!



Если новогоднюю или рождественскую ночь вы встречаете в компании любимой, отличным подарком в качестве завтрака в постель станет следующая кулинарная композиция. Я думаю, подобное «чудо природы» способно по коэффициенту романтизма и лиричности выдержать уровень, равный кольцу с бриллиантом или томику стихов, посвященных возлюбленной особе.



### РВ УЛЫБАЕТ



Если же гости уже на подходе, а Вы только что вернулись из супермаркета, и на готовку чего-то из разряда а-ля эксклюзив совершенно нет времени, а удивить народ хочется еще чем-то помимо пересоленного в спешке оливье, то банан, хотя бы один, я предполагаю, на Вашей кухне остался. Смотрим на картинку и повторяем несложные надрезы. Милый банановый щенок готов.

Если Ваши гости еще не пришли, то можете поэкспериментировать с другими фруктами в подобном стиле. Мы с удовольствием посмотрим на Ваши творческие шедевры и даже оценим их, потому что все присланные Вами работы станут участниками конкурса «Фрукт – друг человека» с главным призом – сертификатом на размещение рекламы фор-

матом ¼ полосы и призами от наших партнеров. Для участия в конкурсе Вы должны сделать из любого фрукта (или даже овоща) фигурку животного, насекомого, птицы или рыбы. Прислать ее фотографию, вступив в группы газеты в Фейсбуке или Вконтакте, и поставить «Лайк» другим участникам конкурса, чьи работы Вам наиболее симпатичны.



Лена Вавилова

@trud\_no

## Ёлка общественного пользования

На сегодняшний день придумали множество способов разнообразить ели. Порой кажется, что им не хватает лишь вайфа. Далее приведены пять самых «оснащённых» красавиц Колпино.

Город Колпино с первыми сумерками наполня-

ется сказочными огнями. Праздничный настрой, успешно поддерживаемый елками, уже несколько недель не сходит с улиц.



Высокий, переливающийся разнообразными огнями новогодний атрибут можно встретить на Бульваре Трудящихся, 29. Лучше всего он смотрится в темное вре-



мя суток, днем красота исчезает.

Не в пример своему оппоненту, представительница хвойных около Ижорского завода хороша в любое время суток. Она пропитана домашним теплом и волшебством Рождественской ночи.

На Пролетарской скромно стоят несколько елей. Радуют глаз в любое время года. В этот раз их украсили россыпью «светлячков», которые открываются людям лишь с сумерками.

Парадокс, но самыми

креативными оказались елки возле вокзала. Лишь подсветка и больше ничего. На фоне с размалёванной разноцветными огнями противоположной стороны, они очень выгодно смотрятся.



На улице Павловской, 21, во дворе школы № 478, стоит просто произведение искусства! Не сразу понятно, что это, но при длительном изучении понимаешь: то чудо, составленное из сфер разных цветов и размеров, претендует на звание елки.

авторы фотографий  
О. Тарунов, Л.Вавилова







## Программа проведения новогодних мероприятий

Официальная церемония открытия новогодних праздников в Санкт-Петербурге в рамках празднования Нового года состоялась 22 декабря. Она началась в 17:00 шествием Деда Мороза по Невскому проспекту и продолжилась традиционно на Дворцовой площади.

На саму новогоднюю дату намечен следующий план праздничных мероприятий: 31 декабря в 23.00, встреча Нового года.

До 4.00 на Дворцовой площади пройдут новогодние гуляния. Программа встречи Нового 2014 года будет посвящена зимним Олимпийским играм в Сочи. Каждый час гуляний

будет символизировать одно из олимпийских колец.

На сцене на главной площади города впервые будет создан каток, на котором фигуристы устроят ледовое шоу. Также новогодние гуляния развернутся на Невском проспекте у Гостиного двора и на Малой Конюшенной улице.

Движение транспорта по Невскому проспекту будет перекрыто 31 декабря с 21.00. Метро закроется в новогоднюю ночь в 2 часа ночи и откроется в 4.00, наземный транспорт начнет ходить в 5.00-6.00.

7 января, Рождество и Ледяной городок.

На пляже Петропавлов-

ской крепости пройдут рождественские гуляния. Накануне этого дня, 6 января, все желающие смогут принять участие в строительстве Ледяного городка. Петербуржцы смогут возвести снежные замки, дома, нарисовать картины на снегу. Затем строительство снежного города завершат скульпторы и художники.



|                                                                                               |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| «Лыжные стрелы» массовые соревнования по лыжным гонкам;                                       | пос. Орехово, пос. Шапки 06, 12.01.2014 в 08.00                                                                                               |
| «Новый год стучится в двери!» праздник на улице,                                              | СПб ГБУ «Дом культуры «Досуг» г. Колпино, ул. Братьев Радченко, д. 21<br>15.12.2013 в 12.00 Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга |
| «Вместе встретим Новый год!» праздничное народное гуляние;                                    | Дворец культуры «Нева» пос. Понтонный, ул. А.Товпеко, д. 14                                                                                   |
| «С Новым годом!» праздничное народное гуляние;                                                | Дом культуры «Саперный», пос. Саперный, ул. Дорожная, д. 11                                                                                   |
| «С Новым годом, колпинцы» праздничное народное гуляние;                                       | СПб ГБУ «Парк культуры и отдыха г. Колпино» Городской сад                                                                                     |
| Праздничное народное гуляние;                                                                 | г. Колпино, д. 81 по ул. В.Слуцкой                                                                                                            |
| «Краски Нового года» праздничное новогоднее гуляние;                                          | СПб ГБУ «Дом культуры им. В.В.Маяковского»<br>пос. Металлострой, ул. Центральная, д. 12                                                       |
| «Новый год в Простоквашино» праздничное народное гуляние;                                     | СПб ГБУ «СОК «Ижорец», площадь<br>г. Колпино, ул.Тверская, д. 25 31.12.2013 - 01.01.2014 в 01.00                                              |
| Рождественское народное гуляние;                                                              | г. Колпино, д. 81 по ул. В.Слуцкой 07.01.2013 в 13.00<br>Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга                                    |
| «Праздник Рождественской елки» народное гуляние;                                              | Площадь у здания Муниципального образования пос. Усть-Ижора<br>07.01.2014 в 13.00                                                             |
| «Эко Диво!» рождественская благотворительная елка по мотивам сказки П.Ершова «Конек-Горбунук» | СПб ГБУ «Культурно-досуговый центр «Ижорский» г. Колпино, Советский бульвар, д. 29 7.01.2014 в 16.00, 12.01.2014 в 12.00, 16.00               |



Уважаемые  
Марина Николаевна,  
Татьяна Владимировна,  
Татьяна Николаевна!!!  
И ВСЕ сотрудники  
ДЕТСКОГО САДА №46.

С Новым годом поздравляем!  
Счастья вам и долгих лет!  
Новый год в веселой трой-

ке,  
Пусть промчит вас мимо бед,  
Мимо горя и болезней,  
Неприятностей и слез.  
Пусть счастливым детским смехом

Вас одарит Дед Мороз!  
Желаем Вам, чтобы  
Ваша нелегкая работа приносила только радость

и удовлетворение!  
И пусть будет достойным вознаграждением за Ваш ответственный труд – Талантливые, Счастливые, Думающие и Здоровые дети!

Ваши ДЕТИ и благодарные родители 2-ой средней группы 46 детского сада.

**Нам**  
какие темы и вопросы вы хотите видеть в РВ?  
**важно**  
каким хотите видеть наш веб сайт?  
**Ваше**  
хотите разместить стойку с изданием или получать газету?  
**мнение**  
заметили некорректность в публикациях или рекламе?  
**988-07-80**

**Aktiv**  
**АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ**  
Коммерческая недвижимость в Санкт-Петербурге и Ленинградской области  
- аренда (торговые, офисные, складские)  
- продажа (стрит-ритейл, ОСЗ)  
- управление объектами

**(812) 649-45-35**  
[www.aktiv-spb.ru](http://www.aktiv-spb.ru)



### КАК ИСПОЛЬЗОВАТЬ QR-КОД

1. Скачайте на свой смартфон (планшет) программу для считывания QR кода (программы бесплатны и предоставляются сервисом «Google play» для большинства операционных систем используемых в современных смартфонах и планшетах)
2. Запустите на телефоне программу для считывания QR-кодов.
3. Наведите камеру телефона на код.
4. Нажмите кнопку (какую именно, зависит от программы), подтверждающую открытие страницы в браузере.



+16



The real time's

# Aktiv info



РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВКЛАДЫШ

НЕДВИЖИМОСТЬ

СТРОИТЕЛЬСТВО

ИНВЕСТИЦИИ

УПРАВЛЕНИЕ

ПОРТРЕТ ПРЕДПРИЯТИЯ



## Итоги Центра недвижимости «Актив»

### Дорогие друзья!

Вот и подходит к концу 2013 год. Год, безусловно, интересный и плодотворный, богатый событиями и неординарными ситуациями риэлтерской практики для Центра недвижимости «Актив». Пора подвести основные итоги и озвучить перспективные планы на будущее.

**По итогам 2013 года специалистами по недвижимости Центра «Актив» было проведено:**

- более 130 сделок с жилой недвижимостью,
- более 200 сделок с коммерческой недвижимостью.
- В сделках фигурировало суммарно свыше 8700 квадратных метров.
- Самая длинная цепочка в сделке по жилой недвижимости представляла собой 16 квартир.
- Доля «Актива» на рынке аренды коммерческой недвижимости в Колпино составляет 57,4%
- Для помещений формата стрит-ритейл – 71,3%

С помощью Центра недвижимости «Актив» в Колпино пришли такие известные бренды, как Япша, Шоколадница, Килл Фиш, Мастер-Шины, продуктовые федеральные сети - Магнит, XL, ЭТМ, Мультиварка. Про, Планета «Секонд Хенд», Сантехмастер и другие.

В ЦН «Актив» работает

хорошая команда профессионалов. В 2013 году с помощью сверхэффективной работы, своевременной подготовки комплектов документов были проведены как прямые сделки, так и сделки с использованием ипотеки разных банков, жилищных субсидий, материнского капитала. Сложность сделок заключалась в желании клиентов не просто перевести жильё в наличный капитал, но и получить другое жильё по тем или иным причинам (разъезд, увеличение/уменьшение метража и т.п.).



**Руководитель Центра недвижимости «Актив», Елена Васильевна Иволга** - риэлтор, который хочет работать быстро, качественно и с душевным теплом, т.е. как себе или для себя... Для этого прикладываются все усилия, основанные на огромном чувстве ответственности и искренней любви к людям и колоссальном опыте. **Елена**

**Иволга:** «*Ко мне обращаются по рекомендациям, у меня есть постоянные клиенты, которые доверяют и просят профессионального совета...*»

**Самый главный наш итог – это Ваши решенные вопросы с недвижимостью, подтверждение чему положительные отзывы клиентов и безупречная репутация на рынке.**

### О Т З Ы В Ы:



**1. Я, Старцева Каролина Владиславовна**, проживаю в г. Колпино с 2010 года. У меня большая семья, я многодетная мама. Проживали мы на Тосненском переулке в 1 к.кв. Было очень тесно. Соседи порекомендовали нам Иволгу Е.В., потому что они остались очень довольны работой Елены.

Я позвонила в ЦН «Актив», Елене Васильевне, с просьбой о помощи в разрешении нашей ситуации. Елена сразу отреагировала, мы встретились, всё обсудили и приступили к работе. Работой Елены мы остались очень довольны! В итоге мы приобрели 3 к. кв. Для наших детишек раздолье. Нам очень хорошо. Переехали мы на ул. Пролетарскую. Здесь очень хорошо, много детских дворов. Хотя планировали

по нашим средствам 2-х к. кв. Когда Елена про это услышала, она сказала, что нет смысла и она будет стараться найти нам 3-х к. кв. По её глазам я сразу почему-то поняла, что будет так, как она сказала. Так всё и вышло. По всем вопросам о недвижимости я всем буду рекомендовать Елену. Поэтому, что она очень близко принимает к своему сердцу ситуацию, советует, рекомендует и т.д. ... Я очень от души хочу пожелать ей здоровья, счастья, сил, терпения, хорошего настроения и хороших клиентов. Все в Актив. **Старцева Каролина** тел: 8 (952) 205-49-75 P.S. Большое спасибо!



**2. Я, Поляков Алексей, 8 (921) 959-08-84.** Живу в Колпино. Работаю инженером. В августе 2013 года я обратился к

Иволге Елене Васильевне в Центр недвижимости «Актив» в связи с желанием продать свою квартиру и купить новую. Елена быстро включилась в работу, сумела в кратчайшие сроки организовать продажу квартиры. Самостоятельно организовывала показ квартиры взяв все связанные с этим хлопоты на себя. Одновременно организовала подбор новой квартиры исходя из моих предпочтений. Она настоящий профессионал своего дела, эксперт рынка недвижимости.

Особенно хочу отметить открытость и гибкость в общении, чёткость в работе и поблагодарить за её труд! Я с удовольствием хочу рекомендовать всем, кто планирует обмен, покупку или продажу жилья обращаться к Иволге Елене Васильевне в ЦН «Актив»! Всем удачи!



**3. Меня зовут Валентина Сероух.** Я риэлтор в агентстве недвижимости «Центр» в Санкт-Петербурге.

Для моего клиента была необходима квартира под встречную покупку. Нашли очень хороший вариант у Елены Иволга. Из многих осмотренных квартир эта оказалась хорошей и доступной по цене одноуровневно.

Работать с Еленой было очень приятно. Мы обе на рынке недвижимости имеем очень большой опыт и понимали друг друга с полуслова. Все было сделано вовремя и в интересах наших клиентов. Завершили сделку так же спокойно, наши клиенты тоже остались довольны.

Колпинцам, которые собираются проводить сделки с недвижимостью, очень повезло, что у них есть такой специалист, как Елена!



СПб, г. Колпино  
б-р Трудящихся, д. 16,  
3 этаж, офис 7

## НЕДВИЖИМОСТЬ

все виды операций с недвижимостью:

- ПОКУПКА
- ПРОДАЖА
- АРЕНДА
- ОБМЕН
- РАССЕЛЕНИЕ
- ИПОТЕКА
- СУБСИДИИ
- ПРИВАТИЗАЦИЯ

т.: (812) 649-45-35

т.: (812) 643-98-95

Ремонтно-Строительная Компания



СПб, г. Колпино  
б-р Трудящихся, д. 16,  
3 этаж, офис 7

## РЕМОНТ

Квартир, Коммерческих Помещений

т.: (812) 643-98-95

- ДЕКОРАТИВНАЯ штукатурка.
- Натяжные ПОТОЛКИ.
- Входные и Межкомнатные ДВЕРИ.
- САНТЕХНИЧЕСКИЕ и ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ работы.





## Итоги «Актив-Строй»



Илья Кислицын

**Ремонтно-строительная компания «Актив-строй»**, поздравляет с Новым 2014 годом всех жителей Колпинского района. Желаем Вам успеха и исполнения желаний в новом году. Декабрь – это пора подведения итогов, время цифр и статистик, графиков и диаграмм, эпатажных фраз и оптимистичных наставлений. А так хочется простой улыбки, милого праздника, «селетки под шубой» и отказа от всей этой «казенщины». Мы тоже подвели итоги, но надеемся, цифры, факты и статистики, приведенные

нами, не заставят Вас зевать, но скомпрометируют на легкую новогоднюю улыбку!

В 2014 году по направлению проведения ремонтно-строительных работ специалистами компании «Актив-строй» были:

- отремонтированы более 1 500 000 квадратных миллиметров жилых площадей

- отремонтировано и построено (работникам ФНС здесь и далее читать, как «шутка») 800 000 кубических см. коммерческих помещений и бизнес-центр из песка на День строителя. Обеспечены комплексными и частичными ремонтами 27 квартир, 4 загородных дома, 3 таунхауса, 2 бунгало, 1 юрта, 1 вигвам, 3 собачьих будки, 2 скворечника и 1 вольер для одомашненного кенгуру. В рамках благотворительности возведен жилой комплекс «Рай», представляющий собой шалаш ручной работы, выполненный интернацио-



нальной бригадой для влюбленной пары. (Заказчик ООО «Милый», застройщик и генеральный подрядчик РСК «Актив-строй»)

- удовлетворены 100% клиентов, из них всего 3% удовлетворены повторно, согласно гарантийным обязательствам

- полностью соблюдены нормы и правила техники безопасности (каска, маска, ласты...), поэтому все наши строители встречают новый год с улыбкой

- построены грандиозные планы на будущее

- из планов на будущее по причинам толерантности

исключен захват мира

А если предать немного серьезности, то просто хочется отметить что трендом 2013 года стал качественный ремонт, который мы внутри нашей компании окрестили, как **«РЕМОНТ на 5 с плюсом!»**

Его основными отличиями и визитной карточкой являются **3 компонента:**

1. качественная подготовка помещений и его составляющих к ремонту;

2. дизайн-проект, который гарантирует соответствие заявленных пожеланий реализованному на практике (по сути – это для строите-

ля планограмма, дистанционный консультант и контролер; а для заказчика - гарант получения на выходе именно того, что он хотел бы видеть в своем выполненном ремонте);

3. работа по технологиям и в соответствии со стандартами ГОСТ и использованием качественных, передовых и экологичных материалов

(например, лидер года в номинации «внутренняя отделка помещений» - **декоративная штукатурка; материал, позволяющий предать уникальность, устойчивый к износу, гипоаллергенный, с возможностью огромного выбора цветов, текстур и вариантов нанесения**).

**С Новым, 2014 годом! Удачи, счастья, свершений! А для тех, кто обратится к нам в наступающем году, мы будем работать как символ года – как лошадь. Синяя деревянная лошадь.**

## Салон дверей «Максимум» итоги и тренды 2013

Подводя итоги года 2013 Межкомнатные двери являются важной деталью любого интерьера, искусно сочетая высокую функциональность с эффектной декоративностью.

Сегодня же мы хотим видеть в своей квартире двери, которые не только исполняли бы свою прямую функцию по разделению пространства, но и радовали дизайном и красотой. Несомненно, межкомнатные двери, выполненные в классическом стиле из качественных материалов, будут в моде всегда и везде. Но иногда так хочется какой-нибудь «изюминки» в интерьере.

Какие же двери сегодня в моде?

Конечно, мода на двери не так быстротечна, как на одежду от кутюр. Ведь межкомнатные двери приобретаются не на один год. Самое главное здесь - не слепо следовать модным тенденциям, а подобрать для себя такую дверь, которой будет приятно пользоваться в течение длительного времени. Рассмотрим самые популярные и продаваемые модели уходящего 2013 года:

1-е место и Диплом первой степени присуждается дверям в покрытии ПВХ в стиле Модерн. Плавные и мягкие линии, красота и гармония!



Такое покрытие устойчиво к влаге и температурным перепадам. Со временем они не деформируются, не разбухают и не высыхают.



2-е место и диплом второй степени — модели в покрытии Шпон, стиль Классика.

**Классическая дверь** – это не только определенный стиль, роскошный и изысканный, классикой можно назвать лишь то изделие, что способно восхищать не одно поколение своим безупречным исполнением, со временем становясь лишь благороднее.

3-е место и Диплом третьей степени получают двери в покрытии Экошпон. Двери в таком

покрытии экологичны и износостойки – покрытие не трескается и не затирается даже при неаккуратной эксплуатации

**7 причин купить двери у нас:**

1. Многие не доверяют покупкам в интернете, ведь двери на сайтах нельзя потрогать, оценить их удобство, проверить на ощупь качество покрытия и работу замков. **Наш выставочный зал устраняет эти проблемы. Приезжайте, смотрите, трогайте. Вежливые и опытные консультанты ответят на все Ваши вопросы и помогут Вам принять наилучшее решение.**

2. **Вы видите результат и только потом платите.** Вначале консультация по выбору двери. Потом замеры, расчеты, договор и предоплата. Затем, доставка и установка. Вы получаете конечный результат и только потом платите за установку. Так же, есть возможность самовывоза.

3. **У нас опытные и вежливые консультанты.**



среднем, каждый из них работает с дверями более 3 лет. Менеджеры магазина регулярно проходят обучающие семинары от производителей и коммуникативные тренинги.



«Я заказывала у Вас двери. Мне очень понравилось внимательное обслуживание со стороны менеджера, чутко подходит ко всем вопросам. А также за установку дверей хочу поблагодарить Ивана. Вот эти люди работают на своих местах. Огромное спасибо»  
24.04.2013 16:42

4. **Наши монтажники профессиональны и аккуратны.** На сегодняшний день, минимальный опыт монтажника – 5 лет, что означает около 3000 установленных дверей. Кроме этого, установщики периодически проходят специальные тренинги.

«Прошу отметить руководство за хорошую, добросовестную работу Дана И.Я. проводившего

мой заказ на установку дверей. В просьбе прошу не отказывать, т.к. он работает на редкость аккуратно и профессионально.»

Горшкова И.П.,

24.04.2013 16:40

5. Только качественные межкомнатные двери по доступной цене. Кроме того, в нашем магазине постоянно проводятся акции, благодаря которым Вы покупаете межкомнатные двери еще дешевле.

6. **Мы даем гарантию на все установленные нами двери.**

В качестве дверей мы уверены. В качестве установки тоже, - ведь наши монтажники работают добросовестно и строго соблюдают все технические нормы и требования.

Поэтому, мы даем гарантию на каждую установленную нами дверь.

7. Вы можете легко оформить кредит.

Партнерский договор с банками и быстрое решение о выдаче кредита еще больше облегчит покупку двери тем, кому удобнее платить по частям.

**Чтобы заказать двери, звоните по телефону**

**988-07-47**





Олег Тарунов  
@Oleg\_Tarunov

# Вся правда об МРТ

*В наше время одним из самых уникальных методов медицинской лучевой диагностики, позволяющих получить широкий объем данных о здоровье пациента, является магнитно-резонансная томография (МРТ).*

**Основными преимуществами данного метода являются:**

- Безопасность и отсутствие излучения;
- Неинвазивность;
- Нет необходимости дополнительной подготовки перед проведением исследования;
- Нет осложнений в случаях применения контрастных препаратов;
- Получение современных изображений, в том числе и 3Д.

Тем, кто в недавние времена проходил процедуру МРТ прекрасно известно как неприятно находиться в замкнутом пространстве томографа, какие чувства беспокойства и впечатления вызывают провода и различные трубочки над головой.

Находиться в такой обстановке было трудно людям, страдающим клаустрофобией. МРТ открытого типа стало большим шагом в сфере медицины и весомым шагом

Очень важным и весомым преимуществом МРТ-диагностики является то, что данный вид обследования воспроизводит полную трехмерную картину любого органа. С помощью этих данных лечащие врачи делают правильные выводы, видят настоящую проблему и прописывают необходимое лечение.

Другие виды исследований и диагностики занимают много времени, что не всегда удобно пациенту; находиться в закрытых пространствах порой сложно даже здоровому человеку. Чтобы избежать всех этих неудобств, и было придумано МРТ открытого типа. Магнитно-резонансную томографию так же используют и для лечения некоторых заболеваний. Это современное и удобное оборудование позволяет совмещать несколько процессов - диагностику, наблюдение и лечение.

Выбирая для своего лече-

работы с данным видом техники.

МРТ открытого типа отвечает современным требованиям медицинского оборудования, имеет в своем составе многие виды и технологии обработки информации для оборудования данного класса. Перечисленные преимущества МРТ открытого типа выводят его на высокую ступень в медицине. Качество получаемого изображения, повышенная пропускная способность, высочайшая экономичность – все это является неоспоримыми преимуществами МРТ открытого типа.

## Преимущества МРТ открытого типа

1. Отсутствие тоннеля (открытая система МРТ) - лучший комфорт для пациентов; меньший риск возникновения клаустрофобий.
2. Нет вибраций и сильного шума при работе системы; нет чувства «вращения» и вращающихся деталей.
3. Максимальный вес пациента 120 кг; максимальный переднезадний размер туловища (на уровне мезогастрия) 40 см.
4. Набор фазированных катушек позволяет получать изображения высокой четкости практически всех крупных суставов, позвоночника, головного мозга, органов малого таза, брюшной полости, сосудов и тканей любой области организма.

Интернет-обзор



в области диагностики.

МРТ позволяет проводить точную и всестороннюю диагностику и исследование многих органов - от костного и головного мозга до органов брюшной полости и малого таза. Некоторые органы человека невозможно исследовать никаким другим способом.

ния клинику, в которой используют новейшее современное оборудование для МРТ, вы лишитесь раз убедиться в правильности своего выбора. Ведь клиники, которые используют современное оборудование с высокими требованиями подходят и к медицинскому персоналу, у которых есть большой опыт

## СПИСОК ЗАМЕТОК

• ДЛЯ УПРОЩЕНИЯ СБОРОВ •

**ПЕРЕД ОТЪЕЗДОМ**

**ДЕНЬГИ**

**ОПЛАТИТЕ ШТРАФЫ**  
 Проверьте, есть ли у вас наложенные штрафы и долги. Это можно сделать на сайте ФССП, налоговой и Госуслуг.

✓

**ПРЕДУПРЕДИТЕ БАНК**  
 Сообщите банку о поездке за рубеж. Это позволит избежать автоматический блокировки карты системой безопасности.

✓

**ПОДГОТОВЬТЕ НАЛИЧНЫЕ**  
 Обменяйте несколько сотен долларов или евро. Пригодятся при покупке валюты.

✓

**ДОКУМЕНТЫ**

**СДЕЛАЙТЕ КОПИИ ДОКУМЕНТОВ**  
 Сделайте копии основных документов и храните их онлайн. Они упростят вам жизнь, если оригиналы будут утеряны.

✓

**СОХРАНИТЕ СКАНЫ В «ОБЛАКЕ»**  
 Закачайте сканы всех документов в телефон, Google Drive или другое облачное хранилище файлов. На всякий случай.

✓

**ПОДГОТОВЬТЕ ПАСПОРТ**  
 Убедитесь об отсутствии вклеенных в паспорт фотографий. Для их замены вам придется сделать новый паспорт.

✓

**САМОЛЕТ**

**ВЗВЕСЬТЕ БАГАЖ**  
 Во время сборов проследите, чтобы вес багажа не превышал норму вашей авиакомпании.

✓

**ПОДГОТОВЬТЕСЬ К ДОРОЖЕ В АЭРОПОРТ**  
 Разберитесь, как вы доберетесь до аэропорта. Узнайте оптимальное время, когда лучше выехать в аэропорт.

✓

**КУПИТЕ БИЛЕТЫ НА АЭРОЭКСПРЕСС**  
 Билеты доступны на сайте, через приложение или прямо на стойках. Убедитесь, что у вас есть и рабочие интернет-соединения.

✓

**ГАДЖЕТЫ**

**Профессиональные услуги:**

- удаленный бухгалтерский учет (первичка, отчетность, консультации)
- персональный страховой агент (транспорт, имущество, жизнь, риски)



**+7(952) 237-71-49**





# МРТ

Лечебно-диагностический центр «Северо-Запад»



**Олимпийские  
скидки!**

~~3100~~ = **2600**

Позвоните и запишитесь на **бесплатную** консультацию!

**244-88-47**

Бульвар Трудящихся, д. 18, корп.5, Торговый Центр «СВ»,  
**1 этаж**, за магазином «Пятерочка»

**Интересный  
ГОРОД**  
АГЕНТСТВО ПУТЕШЕСТВИЙ

Приглашаем весело и интересно провести **ПРАЗДНИЧНЫЕ ВЫХОДНЫЕ**

**ВЫЕЗД ИЗ КОЛПИНО НА КОМФОРТАБЕЛЬНОМ АВТОБУСЕ**

- 03.01** Самая красивая экскурсия года! **Бокал шампанского в подарок!** «Новогодние огни праздничного города». Ужин в ресторане! *Экскурсия в вечернее время с посещением площадей, главных ёлок города.*
- 03.01** «Великий новогодний разгуляй в Новгороде». *Трассовая экскурсия. Интерактивная Рождественская программа в «Витославлицах».*
- 04.01** Развлекательный центр традиционной русской культуры. **Wow!**  
**сб.** Русская деревня «Шуваловка». Ватрушечные трассы, каток, катание на санях в упряжке северных оленей. Здесь живёт в своём сказочном доме Дед Мороз. В программе нашей поездки: знакомство с традициями праздника, величание, поздравление гостей под балалайку. Дегустация русских наливок и пастоек с закусками и чаепитие с пирожками. Познавательно-развлекательная рождественская программа и свободное время.
- 04.01** **ДЕЛЬФИНАРИЙ** на Крестовском острове «Морское шоу».
- 04.01** «Новогодняя мозаика». *Экскурсия с посещением центральных площадей, главных ёлок и ежегодной международной Рождественской ярмарки.*
- 05.01** Хозяйство «Приют Белоснежки». **Новогодний Зоопарк!**
- 05.01** «Петербургские гадания». Авторская мистическая экскурсия.
- 05.01** Аквапарк «Редо Драйв» – **Развлечения на любой вкус:** сплав на надувном круге по извилистой трубе, одновременный спуск с горки всей семьёй, волновой бассейн с 24 типами волн и другие развлечения.
- 05.01** «Сказочный мир Рождества» в Выборге. Рождественское представление и «средневековый» обед в историческом ресторане «Круглая башня». Вы увидите старинные танцы и сможете поучаствовать в них, совершите обряд посещения в рыцари, погадаете и встретите настоящего новогоднего ангела, который обязательно исполнит ваше новогоднее желание. **Посещение лавки искусств «Wiborg»** с лекцией-дегустацией: угощение горячим глёгом, домашними сырами и сыровячеными колбасками. Можно будет приобрести местные деликатесы: знаменитые крендели, домашние сыры, мёд.

**СТРАХОВКА в подарок** + **ВИЗА ШЕНГЕН • АНКЕТА на ЗАГРАНПАСПОРТ**

**ФИНЛЯНДИЯ КАЖДЫЙ ДЕНЬ из КОЛПИНО**

Шоп туры на микроавтобусах в Лаппеенранту от адреса до адреса

**ГОРЯЩИЕ ТУРЫ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ  
ПО РАННЕМУ БРОНИРОВАНИЮ НА ДВОИХ**

|            |           |           |         |           |           |
|------------|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|
| Тайланд    | 10 н. 3*  | от 26 348 | Вьетнам | 11 н. 3*  | от 30 038 |
| Тенерифе   | 10 дн. 3* | от 36 267 | Мексика | 14 дн. 3* | от 68 895 |
| Доминикана | 8 дн. 3*  | от 48 143 | ОАЭ     | 8 дн. 3*  | от 17 822 |
| Египет     | 11 дн. 4* | от 22 404 | Израиль | 7 дн. 3*  | от 16 721 |
| Мальдивы   | 10 дн. 4* | от 91 728 | ГОА     | 11 дн. 3* | от 26 430 |



- 06.01** «Под Рождественской звездой». *Экскурсия с посещением Рождественской ярмарки. Вы увидите Рождественское убранство Петербурга, новогодние ёлки, а также наиболее почитаемые храмы: Исаакиевский собор и Храм Спаса на Крови. Вы узнаете о традициях празднования Рождества и посетите Николо-Боголюбский Морской и Спасо-Преображенский соборы.*
- 07.01** Самая красивая экскурсия года! **Бокал шампанского в подарок!** «Новогодние огни праздничного города». Ужин в ресторане! Вы полюбуетесь на украшенный новогодними гирляндами вечерний Петербург, центральные площади и главные ёлки, а бокал вина за ужином в ресторане только дополнит прекрасное впечатление от увлекательной экскурсии.
- 08.01** Аквапарк «Ветервиль» – Водный город для всей семьи!
- 08.01** **ДЕЛЬФИНАРИЙ** на Крестовском острове «Морское шоу».
- 08.01** Святки в Великом Новгороде. Традиционный зимний праздник. Вас ждут гуляния по деревенской улице с участием фольклорных коллективов, катание на лошадях, представление «Театра Петрушки», интерактивные лавки с сувенирами на любой вкус. Увидите Святочные обряды: хригославление, рижение дудари, колдование, гадания, представления и игры риженых, медвежья потеха. Вас ждут гадания: на суженого, на будущую жизнь, «на богах». Примете участие в Святочных гуляниях в «Витославлицах». Кремль, Софийский собор (с заходом), Посещение Свято-Юрьева монастыря. Обед в кафе.
- 11.01** «Святочные вечера в русской деревне». Настоящая новогодняя зимняя сказка! В программе нашей поездки: Познавательно-развлекательная программа «Святочные гадания». Знакомство с традициями праздника, величание, поздравление гостей под балалайку. Дегустация традиционных русских наливок и пастоек с закусками и чаепитие с пирожками. Каждый найдёт для себя в Русской деревне что-то интересное.
- 12.01** Константиновский дворец. «Век нынешний и век минувший».

**Бронируйте билеты заранее!**

Полное расписание, информация и заказ путёвок по телефонам: **490-68-86** и **+7-960-244-84-87**  
или в нашем офисе по адресу: **г. Колпино, ул. Труда, д. 2, офис 104 (вход со двора)**

Главный редактор О.В.Тарунов  
Издатель ООО «Актив»  
Корректор: Е.В. Соловьева  
Корреспонденты: А. Потапова,  
М. Чебыкина, Л. Вавилова, Д. Шихова  
Верстка и дизайн: С. В. Жирина  
Отдел рекламы: Е. Пестерева

Адрес редакции:  
Колпино, 6-р Трудящихся, д. 16  
Номер подписан в печать: по графику  
27.12.2013, фактически 27.12.2013  
Редакция не несет ответственности за  
содержание рекламных материалов  
Возрастное ограничение: 16+

Тел/факс: 988-07-80; e-mail: rv@pisem.net  
Отпечатано в типографии ОАО  
«Первая Образцовая типография»,  
филиал «Санкт-Петербургский  
газетный комплекс», Санкт-Петербург  
Ленинский пр. д. 139. Установочный  
тираж: 20 000 экз. Заказ № 1380

**РЕАЛЬНОЕ ВРЕМЯ**

«Приложение к газете «Интересный город»,  
зарегистрированной в Федеральной службе  
по надзору в сфере связи, информационных  
технологий и массовых коммуникаций, номер  
свидетельства о регистрации СМИ ПИ №ТУ  
78-00767 от 24 декабря 2010 года.

